

Vasile Pârău locuiește cu soția sa Maria Pârău (fostă Rotaru) în satul Alunul de Sus, jud. Argeș împreună cu cele două fiice Lăcrămioara și Doina (Lăcrămioara este fiica lui Vasile dintr-o altă relație, iar Doina este fiica Mariei, dintr-o altă relație)

Încă de la căsătoria dintre Vasile și Maria, aceștia s-au mutat în casa bunicului Eusebiu Pârău, tatăl lui Vasile, și împreună s-au îngrijit atât de Eusebiu Pârău, cât și de gospodăria sa, până la decesul acestuia, ce a survenit în anul 2016.

Masa succesorală după defunctul Eusebiu Pârău, cuprindea următoarele bunuri:

- casă compusă din 4 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 pivniță;
- Două anexe - 1 grajd și 1 șură;
- Teren în suprafață de 2000 mp pe care este amplasată casa care ocupă 120 mp construiți;
- Teren în suprafață de 1000 mp.

Dezbaterea moștenirii prin procedura notarială în anul 2017, a condus la emiterea unui certificat de moștenitor prin care Vasile Vasile Pârău a dobândit toate aceste bunuri fiind unicul fiu al defunctului.

Înainte de a muri, Eusebiu îi transmite fiului său, faptul că dorește ca acesta să îi ofere nepoatei sale, Lăcrămioara, o parte din terenul aflat în spatele casei părintești, pentru ca aceasta să își poată construi propria casă.

Voind să îndeplinească dorința tatălui său, în luna iulie a anului 2018, Vasile a încheiat un contract de donație cu Lăcrămioara la același notar la care a fost emis și certificatul de moștenitor, prin care îi transmite proprietatea asupra terenului de 2000 mp și casa în care aceștia locuiesc, constituind în favoarea lui un drept de uzufruct viager.

În luna august a anului 2019, Vasile simțindu-se obligat, la insistențele Mariei, i-a donat Doiniei terenul de 1000 mp, fără ca acest lucru să fie cunoscut de către Lăcrămioara.

Lăcrămioara și concubinel său Bogdan, au decis să construiască o casă pe terenul dobândit de aceasta de la tatăl său, și pentru a obține suma de bani necesară au plecat, în luna septembrie 2018, la muncă în Anglia, unde au locuit pentru o perioadă de 3 ani, reușind să strângă suma necesară pentru începerea construcției.

Cât timp Lăcrămioara și Bogdan au fost plecați în Anglia, relațiile dintre Vasile și Maria s-au deteriorat. Conflictul dintre cei doi s-a amplificat din cauza discuțiilor privind bunurile donate Lăcrămioarei, iar comportamentul avut de către Maria și Doina față de Vasile fiind unul nepotrivit, aducându-i acestuia în permanență injurii, fiind de asemenea, agresat fizic de cele două.

Starea de sănătate a lui Vasile s-a deteriorat, fapt ce a determinat întoarcerea Lăcrămioarei și a lui Bogdan în România, unde, în octombrie 2021 au început construcția propriei lor locuințe, în spatele casei părintești.

În același an, în luna mai, Doina s-a căsătorit cu Florin și s-au mutat în casa pe care și-au construit-o împreună, pe terenul acestuia din urmă.

În luna noiembrie a anului 2021, Doina a dat naștere unui băiat, Cristian, dar din cauza infidelității lui Florin, căsnicia lor a încetat prin divorț, în decembrie 2021, iar Doina s-a întors în casa părintescă împreună cu minorul.

În februarie 2022, Vasile, a decedat.

Ulterior decesului, la dezbateră succesiunii, Maria a constatat că de pe urma soțului său au rămas puține bunuri, valoarea lor fiind ne semnificativă.

În acest context, apreciind că atât ea, cât și fiica sa au fost neîndreptățite, hotărăște promovarea, la 15.06.2022, a unei cereri de chemare în judecată a lui Lăcrămioara, în scopul reintregirii patrimoniului defunctului, cu bunurile donate acesteia din urmă

Pe perioada desfășurării procesului Doina a început edificarea unei construcții pe terenul surorii sale, considerând că îi este suficient acordul mamei în acest sens

În chiar ziua celui de al doilea termen de judecată, în 12.09.2022, Maria a decedat, iar la aflarea acestei vești, Doina sa a suferit un atac de cord, fapt ce a dus la decesul său, a doua zi, la 13.09.2022.

**Sunteti avocatii reclamantei** Lăcrămioara, și ați promovat o **acțiune**<sup>1</sup> de a apăra drepturilor sale asupra terenului de 2000 mp și a casei de locuit cu anexele sale, pe care le-a dobândit cu titlul de donație de la defunctul Vasile Părău în iulie 2018, precum și pentru reintregirea patrimoniului defunctului cu terenul de 1000 mp donat de Vasile Părău, în August 2019, Doinei.

**Sunteti avocatii pârâtului** Cristian (fiul minor lui Doina și Florin), reprezentat de tatăl său Florin, și ați formulat **întâmpinare**<sup>2</sup> la acțiunea formulată de Lăcrămioara împotriva lui Cristian (fiul lui Doina și Florin), având ca obiect revocarea pentru ingrătitudine a donației din august 2019 prin care Vasile a donat lui Doina terenul de o 1000 de mp, și pentru protecția drepturilor patrimoniale a lui Cristian izvorate din calitatea de moștenitor al mamei sale Doina .

## **INSTANȚA ANALIZÂND CERCETAREA JUDECĂTOREASCĂ TERMINATĂ ACORDĂ PĂRȚILOR CUVÂNTUL ÎN DEZBATERI.**

.....start ...dezbateri....

<sup>1</sup> Ne referim la **acțiunea** pe care ați propus-o/formulat-o în cadrul etapei scrise a concursului și pe care ați comunicat-o

<sup>2</sup> Ne referim la **întâmpinarea** pe care ați propus-o/formulat-o în cadrul etapei scrise a concursului și pe care ați comunicat-o